



STADT DETTELBACH

LKR. KITZINGEN

BEBAUUNGSPLAN

1. ÄNDERUNG

"INDUSTRIEGEBIET DETTELBACH-OST"

~~M = 1 : 2500~~

Kein Maßstab



TIEFBAUTECHNISCHES ING.-BÜRO
GLÜCKERT

90478 NÜRNBERG, REGENSBURGER STR. 215
97337 DETTELBACH, NEUSESER STRASSE 3

NÜRNBERG: 19.10.2007, Schön



Bebauungsplan „**INDUSTRIEGEBIET DETTELBACH-OST**“ in Dettelbach

1. ÄNDERUNG

(Planungsstand: 19.10.2007)

VERFAHRENSVERMERKE

(1) Änderungsbeschluss u. Verfahren:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am **22.10.2007** beschlossen, den o.g. Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu ändern (1. Änderung), nachdem die Grundzüge der Planung hierdurch nicht berührt werden. Gleichzeitig hat der Stadtrat zum Verfahren festgelegt, auf die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB zu verzichten und die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 durchzuführen (§ 13 Abs. 2 BauGB).

(2) Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 13 Abs. 2 S. 1 Ziff. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB)

Der Entwurf zur Änderung des Bebauungsplans (Stand: 19.10.2007) und der Entwurf der Begründung wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nach vorheriger ortsüblicher Bekanntmachung im Amts- und Mitteilungsblatt vom **01.02.2008 (Nr. 4/2008)** in der Zeit vom **11.02.2008 bis einschließlich 10.03.2008** öffentlich ausgelegt.

(3) Beteiligung der Behörden (§ 13 Abs. 2 S. 1 Ziff. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB)

Die von der Änderung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 30.01.2008 (Az.: III/10 – 6102) unter Vorlage der einschlägigen Verfahrensunterlagen um eine Stellungnahme bis spätestens zum **10.03.2008** gebeten und gleichzeitig über die öffentliche Auslegung informiert worden.

(4) Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)

Der Stadtrat hat die 1. Änderung des Bebauungsplans, bestehend aus dem Lageplan (Stand: 19.10.2007) im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB in seiner Sitzung am **24.11.2008** als Satzung beschlossen (§ 10 Abs. 1 BauGB).

Dettelbach, den 02.12.2008


K. u. h. n.
1. Bürgermeister



(5) Inkrafttreten (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Der Beschluss zur Änderung des Bebauungsplans ist durch Veröffentlichung im Amts- und Mitteilungsblatt der Stadt Dettelbach vom **12.12.2008 (Nr. 43)** ortsüblich bekannt gemacht worden (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Mit dieser Bekanntmachung ist die Änderung in Kraft getreten.

Dettelbach, den 15.12.2008


K. u. h. n.
1. Bürgermeister

